



नवी मुंबई महानगरपालिका

कार्यालय : न.मु.म.पा. मुख्यालय, भूखंड क्र. १,
किल्ले गांवठाण जवळ, पामबीच जंक्शन, से - १५ए,
सी.बी.डी. बेलापूर, नवी मुंबई - ४०० ६१४.
दूरध्वनी : ०२२-२७५६ ७०७०/७१
फॅक्स : ०२२-२७५७७०७०

Navi Mumbai Municipal Corporation

Office : N.M.M.C. Head Quarter, Plot No.1,
Near Kille Gaonthan, Palmbeach Junction,
Sec-15A, C.B.D. Belapur, Navi Mumbai - 400 614.
Tel. : 022 - 2756 7070 /71
Fax. : 022 - 27577070

जा.क्र./नरवि/भोप्र/ प्र. क्र. बी - ७५९०/२९६६/२०१७
दिनांक :- १३/०७/२०१७

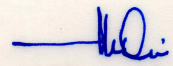
भोगवटा प्रमाणपत्र

- वाचले - १) सिडकोकडील बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र क्र. बीपी/सीबीडी/११-४३/१००, दि. २१-०१-१९८७
२) नवी मुंबई महानगरपालिकेचे दि. ३१-०७-२००८ रोजीचे अधिमूल्य शुल्क आकारणीबाबतचे परिपत्रक.
३) वास्तुविशारद मे. अनिल नागराथ अॅण्ड असो. यांनी दि. २७-०९-२०१३ रोजी सादर केलेला बांधकाम पूर्णत्वाचा दाखला.

नवी मुंबई येथे भूखंड क्र. ४३, सेक्टर क्र. ११, बेलापूर, नवी मुंबई या जागेचे मालक मे. न्यु बॉम्बे को. ऑप कर्माशियल कॉम्प्लेक्स प्रिमायसेस सोसायटी लि. यांनी जागेवरील बांधकाम दि. २८-०७-१९८९ रोजी पूर्ण केलेले आहे. त्याबाबतचा दाखला संबंधित वास्तुविशारद, मे. अनिल नागराथ अॅण्ड असो. यांनी सादर केलेला आहे. नवी मुंबई महानगरपालिकेकडील सुधारीत बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र दि. २१-०१-१९८७ मध्ये नमूद केलेल्या अटी व शर्ती तसेच महानगरपालिकेचे दि. ३१-०७-२००८ च्या अधिमूल्य शुल्क आकारणीबाबतच्या परिपत्रकानुसार विविध शुल्क वसुली बाबतची कार्यवाही केलेली आहे. त्यामुळे सदर जागेत.

१) भूखंडाचे क्षेत्रफळ	:-	३९६९.१० चौ.मी.
२) अनुज्ञेय चटई क्षेत्र निर्देशांक	:-	२.००
३) दि. २०/०४/१९९१ रोजी देण्यात वाणिज्य वापराखालील बांधकाम क्षेत्र (वाणिज्य वापराखालील दुकाने ६२ व ऑफीसेस - ८३)	:-	७३४५.९१० चौ.मी.
४) आता दयावयाचे वाणिज्य वापराखालील बांधकाम क्षेत्र (वाणिज्य वापराखालील ऑफीसेस - ०६) (पाचवा मजला)	:-	५९१.५६० चौ.मी.
एकूण बांधकाम क्षेत्र (३ + ४)	:-	७९३७.४७० चौ.मी.

यानुसार वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.


(ओवैस ए. मोमीन)

सहाय्यक संचालक, नगर रचना

नवी मुंबई महानगरपालिका

